

Blitz va ofera spre vanzare casa noua in Sanleani constructie 2024

ID: 172825CV

Ultima actualizare: 30.10.2025

Cartier: Sanleani

Zona:

Pret/mp: 1.040€

Rata lunara: 666,88 €

131.000€



Persoana de contact

Vladut Cioara
Sales Manager

+40 357 437 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40357437777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 290.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa spatioasa constructie noua 2024, care se afla în cartierul rezidential nou creat din localitatea Sanleani, comuna Livada, foarte aproape de intrarea in Arad. Detalii: - suprafata utila: 126mp - amprenta la sol: 96mp - suprafata totala teren: 290mp - zidarie BCA - casa este imprejmuita cu gard de lemn si dispune de poarta acces auto - termoizolatie exterior - 10cm polistiren expandat - casa este dotata cu panouri fotovoltaice monocristaline si invertor, marca Frosin (panourile existente asigura incalzirea GRATUITA in toata casa) - contract de prosumator existent si functional - casa dispune de fosa septica (dar este și lucrare de canalizare pe strada in desfasurare) - apa - curent trifazic - gaz la limita proprietatii - elemente de design exterior din lemn natural - proprietar atat pe casa cat si pe teren - foarte aproape de transportul in comun (5 min mers pe jos de statia de autobuz) Casa este dotata cu sistem modern de panouri fotovoltaice și încălzire electrică în pardoseala. Panourile acoperă încălzirea GRATUITĂ pentru intreaga suprafata ! Există contract activ de prosumator si curent trifazic. Construcția are un design și finisaje moderne, cu sufragerie înaltă pe două nivele. Compartimentarea este dispusa dupa cum urmeaza: Parter: hol intrare, sufragerie spectaculoasa pe 2 nivele, bucatarie inchisa, baie, dormitor1, dormitor2 Etaj: sufragerie2, dormitor3, dormitor4, baie In curte ramane spatiu pentru amenajare loc de gratar, relaxare, spatiu de joaca pentru copii. In apropiere: - statie de autobuz - magazine - orasul Arad la doar 3km Doriti mai multe informatii? Suntem bucurosi ca va putem ajuta sa alegeti cea mai buna casa pentru familia dumneavoastra. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P147802

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii