

OPORTUNITATE vila S+P+E de 310 mp cu doua fronturi stradale si teren de 1570 mp!

ID: 70983CV

Ultima actualizare: 12.11.2021

Cartier: **Muresel**

Zona:

Pret/mp: 1.029€

Rata lunara: 1.623,94 €

319.000€



Persoana de contact

+40357437777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40357437777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 1570.00 mp

Front stradal: 38,98 si 29,40 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera posibilitatea de achizitie a unei superbe vile de 310 mp si teren de 1570 mp. Compartimentarea casei se face astfel: parter- hol, living, 2 bucatarii (una de vara + camara), loc de luat masa inconjurat numai de geamuri prin care se vede toata natura din curte, 1 dormitor matrimonial, 2 bai (una spatioasa cu cada si dus iar cealalta cu dus), 3 terase cu acces in casa. Etajul: - hol, 2 dormitoare, dressing, 1 baie, un birou generos cu multa lumina naturala. Imobilul mai dispune si de: 2 garaje 40 mp, terasa Grill acoperita si utilata, sera inchisa cu suprafata vitrata 50 mp, magazie lemne, pivnita. Incalzirea se realizează cu ajutorul centralei proprii de gaz si/sau centrala combustibil solid (lemne/carbuni /peleti) care pot opera independent una fata de cealalta. La interior prin incalzire in pardoseala si calorifere + aer conditionat. Băile sunt placate cu plăci ceramice de cea mai bună calitate. Curtea este amenajata cu o varietate de plante ornamentale, gazonul avand un sistem automat de irigatie. Acoperis din tigla ceramica Bramac. Pod mare, inalt, posibilitate de mansardare. Pret negociabil! Se vinde si nemobilat.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Zona exceptionala in apropiere de Tabacovici si Port Arthur. Ideala pentru o familie sau chiar 2 familii. Zona linistita! Suna pentru o programare la vizualizare si cu siguranta nu vei regreta!

Observatii