

# Casă modern renovată cu P+E în Miniș | Liniște si Confort deplin

ID: 192553CV

Ultima actualizare: 09.04.2026

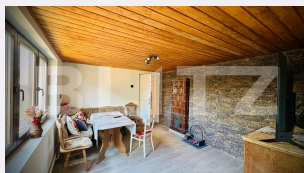
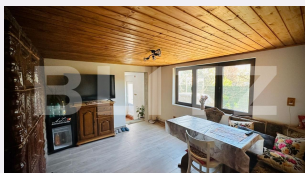
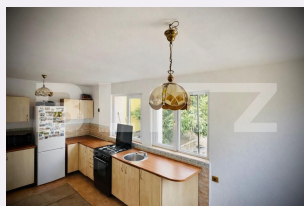
Cartier: **Minis**

Zona:

Pret.mp: 980€

Rata lunara: 503,98 €

99.000€



## Persoana de contact

**Robert Balan**  
Broker Partner

+40 357 437 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40357437777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.  
Arad, jud. Arad

## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 890.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Îți prezentăm o proprietate care îmbină perfect liniștea naturii cu confortul unei locuințe moderne – o casă deosebită situată în localitatea Miniș, județul Arad, poziționată într-o zonă retrasă, derivată dintr-o stradă principală, ideală pentru cei care își doresc intimitate și relaxare, fără a renunța la accesibilitate. Casa este dispusă pe parter + etaj și beneficiază de o suprafață utilă de 101 mp, fiind amplasată pe un teren generos de 890 mp, oferind spațiu suficient pentru orice tip de activitate – de la relaxare în aer liber, până la grădinarit sau amenajarea unei zone de recreere. Proprietatea a fost renovată recent, fiind pregătită pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare. Confortul termic este asigurat prin centrală pe lemne și calorifere, completat de sistem de climatizare, astfel încât locuința oferă condiții optime în orice sezon. Curtea este un adevărat avantaj – spațioasă și bine organizată, cu multiple posibilități de amenajare, iar anexele existente adaugă un plus de utilitate, fie pentru depozitare, fie pentru diverse activități gospodărești. În plus, există spații dedicate pentru parcare, ceea ce aduce un plus de confort și funcționalitate. Această proprietate este ideală atât pentru locuință permanentă, cât și pentru casă de vacanță, fiind alegerea perfectă pentru cei care caută un stil de viață echilibrat, într-un cadru liniștit, dar aproape de oraș. Cod ofertă / ID BLITZ: P169327

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Arad.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc. Arad, jud. Arad

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.