

# Duplex 290 mp utili, teren 546 mp, cartier Europa, Vladimirescu

ID: 92995CV

Ultima actualizare: 26.09.2022

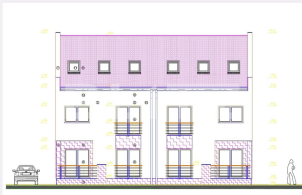
Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 207€

Rata lunara: 305,44 €

60.000€



## Persoana de contact

+40357437777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40357437777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.  
Arad, jud. Arad

## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 546.00 mp

Front stradal: 18 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: La roșu

Material constructie: Beton, BCA

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera posibilitatea de achizitie a unui Duplex P+1E+M, constructie din BCA, cu suprafata utila de 290 mp, teren 546 mp, cu frontul stradal de 18 ml, situat in cartierul Europa, Vladimirescu. In acest moment este ridicat parterul compartimentat astfel: hol, vestibul, grup sanitar, bucatarie, living, camera de zi, casa scarii, terasa de 8,5 mp. Daca se doreste continuarea constructiei planul pentru etaj si mansarda a fost gandit astfel: Etaj: hol, doua dormitoare, baie, doua spatii de depozitare, casa scarii si balcon. Mansarda: hol, dormitor matrimonial, dressing, baie, spatiu de depozitare, casa scarii. Utilitati: apa, gaz, curent, canalizare. Pe teren mai sunt disponibile si diferite materiale de constructie pentru a continua lucrarile. Va invitam la o vizionare! Pret foarte bun!

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.0 |

4.2

## Parerea Agentului

Zona rezidentiala linistita, ideala pentru investitie.

## Observatii