

Casa individuala, 190 mp utili, teren 696 mp, Vladimirescu

ID: 86249CV

Ultima actualizare: 26.06.2023

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 1.332€

Rata lunara: 1.287,95 €

253.000€



Persoana de contact

+40357437777

Contact agentie

Fix: +40357437777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 696.00 mp

Front stradal: 32 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera posibilitatea de achizitie a unei case individuale P+M, constructie noua 2018, cu suprafata utila de 190 mp, teren 696 mp, cu un front stradal de 32 ml, situata in Vladimirescu. Compartimentarea a fost astfel gandita: Parter: hol acces/casa scarii, living, bucatarie, baie, dormitor, terasa acoperita de 23 mp, garaj cu telecomanda (cu acces din casa), spatiu de depozitare, camera de alimente si camera tehnica mare (cu posibilitate de compartimentare pentru inca o baie de serviciu). Mansarda: hol, 3 dormitoare dintre care unul cu balcon, baie (nefinalizata) si dressing. Constructia este din caramida POROTHERM, cu izolatie de 10 cm, acoperis din tigla ceramica, dispune de centrala termica pe gaz Ariston si cazan pe lemne, calorifere mari, geamuri si usi din termopan tripan la exterior iar in interior sunt usi din lemn Porta Doors, scari interioare din lemn de nuc de cea mai buna calitate (cu spatiu de depozitare dedesubtul scarii). Beneficiaza de urmatoarele utilitati: gaz, curent, apa de la retea, puz forat, canalizare. Curtea este imprejmuita cu gard de beton, are poarta auto glisanta, este amenajata cu alee pavata, gazon cu sistem automat de irigare, spatiu de joaca, o curte in lateralul casei pentru pasari, plus o mica gradina. Pentru alte detalii va stau la dispozitie! Proprietatea merita vizionare, va asteptam cu drag!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Casa ideala pentru un cuplu tanar, la inceput de drum! Zona absolut linistita, departe de aglomeratie.

Observatii