

# Casa de 150 mp utili plus spatiu birouri sau comercial, 480 mp teren, Vladimirescu

ID: 82604CV

Ultima actualizare: 19.04.2022

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 947€

Rata lunara: 722,88 €

142.000€



## Persoana de contact

+40357437777

## Contact agentie

Fix: +40357437777

Email:

Adresa:



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 480.00 mp

Front stradal: 27 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: BCA

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera posibilitatea de achizitie a unei case constructie P+M, cu 150 mp utili, teren 480 mp, frontul stradal de 27 ml. Constructia este din anul 2000, din BCA cu fundatie adanca si este izolata cu polistiren de cm. Compartimentarea la parter se face astfel: hol spatios de acces, o camera, baie, o bucatarie si un spatiu de luat masa generos, iar la subsol o pivnita. La mansarda: hol acces, doua camere, baie. In curte se mai afla un alt corp compus din doua camere amenajate ca si spatii de birouri. Casa dispune de centrala termica pe gaz, doua unitati aer conditionat, geamuri de termopan, la interior usi din lemn, gresie, parchet. Curtea este amenajata cu pavaj, acces garaj acoperit, poarta cu actionare automata si de o sera acoperita. Casa beneficiaza de toate utilitatile: curent, gaz, apa, canalizare. Va invitam la o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.9

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Casa ideala pentru a locui cu familia dar si pentru a desfasura activitati comerciale. Pozitie centrala, aproape de magazine, parc, scoala, gradinita, etc.

## Observatii