

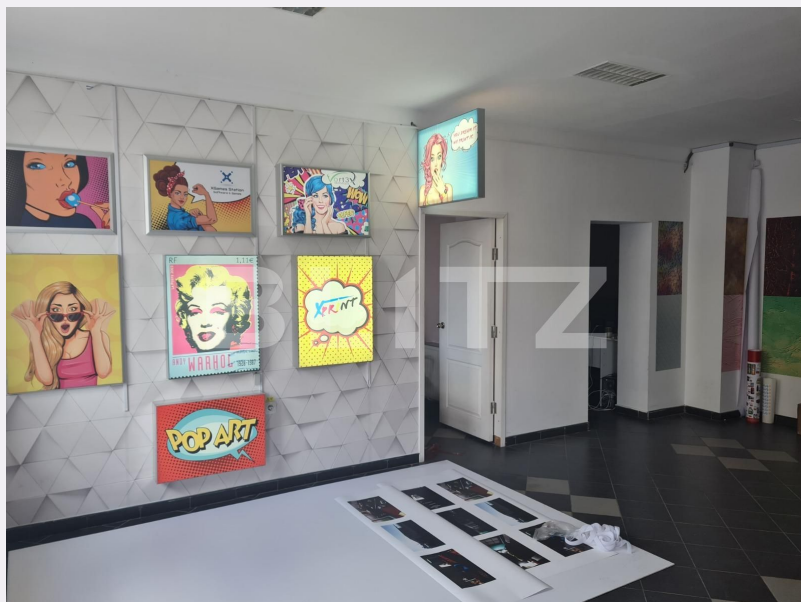
Casa cu spatiu comercial, 254 mp, Parneava

ID: 69204CV
Ultima actualizare: 07.11.2023

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 591€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€

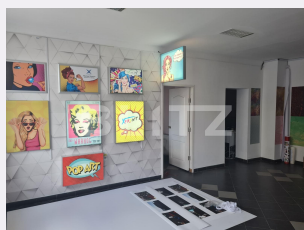


Persoana de contact

+40357437777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40357437777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 198.00 mp
Front stradal: 13 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căărămidă
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa cu spatiu comercial, situata intr-o locatie foarte buna, pe strada Andrei Saguna, in suprafata construita de 254 mp, cota parte teren 198 mp din 770 mp. Suprafata Imobilului este compartimentata astfel: la demisol sunt 3 incaperi mari si un spatiu mare de depozitare tip open space. Parterul este amenajat ca si spatiu comercial si este compus dintr-o incapere deschisa de suprafata generoasa, 3 camere distincte, 2 bai si inca un birou cu acces suplimentar din strada principala. La etaj este in curs de amenajare un apartament cu 5 incaperi, 1 baie si o bucatarie. Etajul este finisat la gri, avand montate instalatiile electrice si de cladura, dar se poate finisa la cererea cumparatorului (usi, velux, gresie, faianta, parchet). Proprietatea are la dispozitie un loc de parcare in curtea comuna din spatele imobilului.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

4.1

Parerea Agentului

Proprietatea este situata intr-o zona cu vad comercial foarte bun, se poate prelua cu chirie in spatiul comercial de la parter. Oportunitate investitie sau deschiderea unei afaceri.

Observatii