

OPORTUNITATE vila de lux, 221 mp, 427 mp teren! Cartier rezidential Tabacovici

ID: 66976CV

Ultima actualizare: 04.04.2022

Cartier: **Aradul Nou**

Zona:

Pret/mp: 1.353€

Rata lunara: 1.522,12 €

299.000€



Persoana de contact

+40357437777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40357437777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 427.00 mp

Front stradal: 17.26 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa noua, la cheie, constructie 2020, cu o arhitectura deosebita in stil francez, amplasata in Cartierul Rezidential Tabacovici, Arad, la doar cateva minute de centrul orasului. Suprafata desfasurata a casei este de 221 mp, fiind amplasata pe un teren de 427 mp cu front stradal de 17,26 ml. Casa dispune de 3 dormitoare, 3 dressinguri, 3 bai, living spatios cu semineu cu focar deschis, dinning cu bucatarie open space, camara, camera tehnica, spatiu depozitare generos, intare in pod din casa, doua terase, balcon si o curte generoasa cu fire pit. Toate finisarile sunt de inalta calitate, scarile interioare fiind placate cu marmura naturala, terasele, balconul si glafurile sunt placate cu piatra naturala de Vraza. Baile sunt placate cu gresie italiana si travertin, lavoarele fiind din marmura. Imobilul este dotat cu centrala proprie pe gaz Buderus, incalzire in pardoseala Rehau, usile interioare Porta Doors, sistem de supraveghere video, alarma si senzori de miscare interiori, izolatie polistiren 10 cm, tigla Bramac, tamplarie PVC Gealan cu 3 sticle si 6 camere. Este o casa care te imbratiseaza! Nu rata ocazia! Imbratiseaza-o si tu!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa unica, deosebita, ce isi asteapta proprietarii care sa o completeze, ideala pentru o familie care doreste sa se refugieze de zgomotul orasului, iar copii avand siguranta cresterii sanatoase intr-un mediu linistit. Arhitectura si designul interior, simplitatea dar in acelasi timp eleganta acestei proprietati, iti confera acea stare sufleteasca in care iti doresti sa te intorci cu drag ACASA!

Observatii