

Ocazie! Casa 4 camere, teren 720 mp, doua fronturi, Sannicolau Mic

ID: 74620CV

Ultima actualizare: 09.05.2022

Cartier: Sannicolau Mic

Zona:

Pret/mp: 875€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

+40357437777

office@blitz.ro

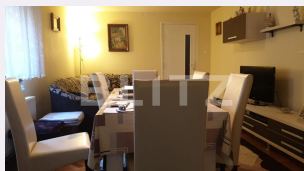
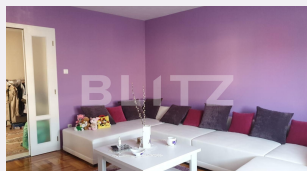
Contact agentie

Fix: +40357437777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 720.00 mp

Front stradal: 9,75 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie o casa pe parter, situata in cartierul Sannicolau Mic din Arad, cu suprafata utila de 120 mp si teren de 720 mp cu doua fronturi stradale de 9,75 ml. Casa a fost renovata complet in 2008 si este foarte ingrijita. Compartimentarea este una generoasa: hol, bucatarie, salon, spatiu de depozitare, trei camere dintre care una este transformata in dressing cu iesire spre terasa. In curte mai este o constructie formata din baie cu dus si bucatarie de vara, o terasa generoasa de 20 mp acoperita si inca doua anexe pe post de spatiu de depozitare. Intrarea in pod si in pivnita (20 mp) se face prin spatele casei. Casa dispune de toate utilitatile: curent, apa, gaz, canalizare la poarta. Caracteristici: centrala proprie pe gaz in fiecare corp, acorperis din tigla, izolatie (amandoua corpurile cat si podul), fantana forata, pompa si sistem de irigatie in gradina (pomi fructiferi si vita de vie). Alte caracteristici: geamuri termopan si lemn, gresie, faianta, parchet din lemn masiv. Pret negociabil! Va asteptam la o vizionare, nu veti regreta!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.5

Parerea Agentului

Zona foarte linistita! Ideala pentru o familie careia ii place sa locuiasca la casa cu gradina sau ideal pentru investitie: cumpara casa cu curtea si revinde terenul din gradina (acces la alta strada).

Observatii