

# Casa individuala, cu teren de 2176 mp, partial mobilata, in Minis

ID: 74356CV

Ultima actualizare: 30.09.2022

Cartier: Nord

Zona:

Pret/mp: 189€

Rata lunara: 269,81 €

53.000€



## Persoana de contact

+40373803777

## Contact agentie

Fix: +40373803777

Email:

Adresa:

## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 2176.00 mp

Front stradal: 28 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o proprietate in satul Minis, in partea dinspre deal si padure a satului. Proprietatea este partial renovata de curand, iar in urma lucrarilor s-au pastrat liniile ample ale spatiilor si gresia originara germana, pentru a nu afecta arhitectura tipica a acestei constructii datand din 1917. Casa este construita din caramida + caramida nearsa, cu fundatie refacuta din ciment, spatiul de locuit este generos si are un singur nivel. Suprafata utila este de 280 mp si este formata din doua corpuri: un corp cu 3 camere + bucatarie, baie si un grup sanitar separat + dependinte - si un alt corp care include o camera, o bucatarie si o camara. Pivnita se intinde sub 3/4 din suprafata corpului principal. Utilitati: apa curenta, canalizare, energie electrica. Casa este semi-mobilata cu elemente de mobilier antic specific zonei. Suprafata totala a terenului este de 2176 mp cu un front stradal de 28 ml.

## Ratingul ofertei

4.2

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |

## Parerea Agentului

Daca sunteti in cautarea unei imobil pozitionat intr-o zona linistita, cu aer curat, aceasta proprietate este ideala pentru a-ti petrece sfarsitul de saptamana in mijlocul naturii, impreuna cu familia.

## Observatii

---

---

---

---