

Proprietate, teren 5786 mp, doua fronturi stradale, Zona Gai

ID: 88363CV

Ultima actualizare: 07.11.2023

Cartier: Gai

Zona:

Pret/mp: 506€

Rata lunara: 1.476,31 €

290.000€



Persoana de contact

+40357437777

Contact agentie

Fix: +40357437777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 5786.00 mp

Front stradal: 119 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 10

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, BCA, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o proprietate formata din mai multe imobile, transformate in spatii pentru locuit, ferma, anexe, cu teren total de 5786 mp, doua fronturi stradale de 119 ml, respectiv 26 ml, situata in zona Gai. Cladirile sunt construite din boltari (2010-2018). Spatiu pentru locuit este compus din: 3 camere, living, 3 bai, 2 bucatarii, camara de alimente, camera tehnica, spatiu de depozitare. In curte sunt mai multe anexe pentru animale care pot fi transformate si acestea in spatii de locuit (fundatie de 2 m). Proprietatea beneficiaza de urmatoarele utilitati: curent trifazic, doua fose septice, doua puturi forate (130 m adancime) din care se extrage apa cu ajutorul unui hdrofor de 300 litri, posibilitate racordare gaz retea este la 60 m, sistem suprveghere video, internet, televiziune. Proprietatea poate fi transformata in 3 apartamente fiecare cu curte proprie, beneficiaza de doua gradini amenajate cu pomi fructiferi, sistem de irigare si se vinde partial mobilata si utilata. Pentru alte detalii va asteptam la o vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Ideala pentru investitie, pretabila pentru a atrage fonduri europene pentru diferite activitati.

Observatii