

Oportunitate! Casa pe un nivel, 193 mp utili, 576 mp teren! La cheie! Vladimirescu

ID: 72601CV
Ultima actualizare: 16.10.2021

Cartier: Est
Zona:

Pret/mp: 1.021€
Rata lunara: 1.002,87 €

197.000€



Persoana de contact

+40357437777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40357437777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 576.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Oportunitate! Casa unifamiliala, un singur nivel, 193 mp utili, 234 mp construiti, teren 576 mp, an constructie 2021. Casa noua, finisaje si executie de calitate superioara - exterior: curte imprejmuita, gazon, alei pavate, iluminat exterior inteligent, supraveghere - monitorizare video 360 grade, constructie din caramida, izolatie polistiren de 10 cm, tencuiala decorativa impermeabila Caparol, tigla bramac protector; garaj cu usa izolata cu actionare automata, 2 terase in total 30 mp - cu gresie; glafuri exterior-interior de granit; tamplarie pvc cu geamuri tripan; toate utilitatile functionale. Compartimentarea se prezinta astfel: 3 dormitoare (din care unul matrimonial cu dressing si baie proprie), 3 bai, bucatarie semideschisa spre living foarte generos; Beneficiaza de parchet made in Germany, gresie, faianta made in Italy; centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala; pod de peste 200 mp, cu acces din camera tehnica - spalatorie, izolat cu spuma cu celula deschisa si cu iluminat natural cu fereastră de mansarda; usi de la Porta Doors . Peretii tencuiti mecanizat si vopsiti in lavabila alba. Casa se preda la cheie intr-o saptamana!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Probabil cea mai buna oferta existenta pentru o familie cu copii, azi, in Vladimirescu. Casa noua, construita cu materiale de cea mai buna calitate, aproape pasiva, certificat energetic A, izolata inclusiv sub placa. Strada nou asfaltata, case noi, familii tinere cu copii, aproape de centrele comerciale. Merita vazuta!

Observatii