

Casa P+M, 170 mp utili, teren 500 mp + parcela alaturata de 940 mp, Bujac

ID: 81136CV
Ultima actualizare: 17.06.2022

Cartier: Bujac
Zona:

Pret/mp: 818€
Rata lunara: 707,61 €

139.000€



Persoana de contact

+40357437777

Contact agentie

Fix: +40357437777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 21 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa cu 4 camere situata in zona Bujac. Imobilul are un regim de inaltime P+M, este constructie noua 2021-2022 si este compus la parter din: hol, o baie, camera tehnica, spatiu depozitare, dormitor, living- bucatarie open-space; Etajul este compus din: hol, baie, doua dormitoare dintre care unul cu dressing si baie proprie, ambele dormitoare dispun de balcon. Imobilul este finisat la nivel de tencuiala decorativa. Casa este construita din caramida porotherm de 25 cm, nud-feder, inclusiv peretii despartitori interiori, izolatie din polistiren 10 cm, tamplarie pvc tripan salamander nuc, interior/exterior, tigla bramac, iar acoperisul este placat cu scandura si izolat cu vata bazaltica, plus folie condens. Casa este la rosu pe interior si dispune de tuburile pentru instalatia electrica si traseul pentru canalizare, bai, bucatarie. Utilitatile: curent, apa, canalizare sunt la strada, iar gazul este racordat la casa, exista si fantana forata. Terenul este imprejmuit cu gard din beton (placi ornamentale beton), iar la strada gard din piatra de codru zidita, nu aplicata de 50 cm cu fundatie de 120 cm. Poarta din fier forjat, inclusiv panourile gardului stradal tot din fier forjat. Ocazie! Cumparatorul poate beneficia de un teren suplimentar de 940 mp cu pomi fructiferi pe lateral. Pret usor negociabil! Va astept la o vizionare!

Ratingul ofertei

3.7

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Este o casa foarte spatioasa, construita foarte corect, cu etape de constructie respectate ca timp si uscare. Este eliminat riscul de igrasie sau pereti umezi. Camere foarte spatioase, zona este linistita. Ideala pentru familie cu 2 copii.

Observatii