

Teren intravilan 1.220 mp | Front stradal 22 m | Vladimirescu, Arad

ID: 194961CV

Ultima actualizare: 13.05.2026

Cartier: Vladimirescu

Zona:

Pret/mp: 955€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Filip Pinte
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1220.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va ofera o oportunitate rară pentru dezvoltatori sau investitori care caută un teren ideal pentru construcție rezidențială într-o locație cu vizibilitate și acces excelent. Locație: Vladimirescu, județul Arad — zonă centrală, direct pe șoseaua principală. Acces facil, trafic ridicat și infrastructură deja dezvoltată în jur. Caracteristici teren Suprafață totală: 1.220 mp Front stradal: 22 metri — ideal pentru un proiect cu impact vizual maxim Formă regulată, ușor de valorificat constructiv Utilități racordate la limita proprietății: Curent electric · Apă · Canalizare · Gaz natural Situație juridică: Teren intabulat, fără sarcini — acte clare, tranzacție simplă. Pe teren se află o construcție veche ce urmează a fi demolată — prețul reflectă exclusiv valoarea terenului. Potrivit pentru: casă unifamilială, duplex, imobil cu mai multe unități sau proiect rezidențial de mici dimensiuni. Cod ofertă / ID BLITZ: P171862

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii