

# Casa moderna cu potential de personalizare in Vladimirescu

ID: 186366CV

Ultima actualizare: 18.02.2026

Cartier: Vladimirescu

Zona:

Pret.mp: 1.444€

Rata lunara: 661,79 €

130.000€



## Persoana de contact

Filip Pinte  
Broker Partner

+40 357 437 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40357437777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.  
Arad, jud. Arad



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 275.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă prezintă o casă deosebită în Vladimirescu, situată într-o zonă liniștită, în plină dezvoltare, construită cu materiale de cea mai bună calitate și atenție la detalii, pentru confort și durabilitate. Proprietatea oferă o compartimentare inteligentă, cu 3 camere, bucatărie, baie și cameră tehnică, lăsând libertatea totală de personalizare a finisajelor și amenajărilor. Interiorul se predă neamenajat, cu podele nefinisate și fără mobilier, oferind posibilitatea de a transforma casa exact după propriul stil. Din punct de vedere tehnic, imobilul beneficiază de încălzire în pardoseală, centrală termică pe gaz și toate utilitățile racordate, asigurând un trai confortabil și eficient din punct de vedere energetic. O oportunitate rară pentru cei care apreciază calitatea construcției și își doresc o locuință nouă. Cod ofertă / ID BLITZ: P162468

| Ratingul ofertei     |                                                                    | 0.0 | Parerea Agentului |  |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------|-----|-------------------|--|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |                   |  |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |                   |  |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |                   |  |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |                   |  |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |                   |  |

## Observatii