

Casă spațioasă, 182 mp utili, teren generos, zona Gai

ID: 192691CV

Ultima actualizare: 22.04.2026

Cartier: Gai

Zona:

Pret/mp: 654€

Rata lunara: 605,80 €

119.000€



Persoana de contact

Filip Pinte
Broker Partner

+40 357 437 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40357437777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 572.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate ideală pentru o familie care își dorește confort, liniște și spațiu – atât în interior, cât și în exterior. Situată în zona Gai, una dintre cele mai liniștite zone ale Aradului, această casă oferă un echilibru perfect între viața urbană și intimitatea unui cămin retras. Caracteristici principale: Suprafață utilă: 182 mp
Suprafață teren: 572 mp
Construcție solidă din cărămidă
Compartimentare practică: -3 camere spațioase -2 holuri generoase -2 băi -Cămară -Pod (ideal pentru depozitare sau amenajare) -2 garaje
În exterior, proprietatea dispune de o livadă proprie și seră, perfecte pentru cei care apreciază natura, grădinăritul sau pur și simplu un spațiu verde privat. Casa oferă multiple posibilități de amenajare și personalizare, fiind potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Avantaj suplimentar: Există posibilitatea achiziționării unei parcele adiacente, la prețul de 55.000 €, ceea ce permite extinderea terenului până la aproximativ 1000 mp – ideal pentru cei care își doresc și mai mult spațiu sau planuri de dezvoltare. Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P167183

Ratingul ofertei

0.0

Locație	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii
