

Casa Smart, 3 camere, 616 mp teren, Westfield

ID: 93929CV

Ultima actualizare: 14.11.2022

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 1.846€

Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



Persoana de contact

+40357437777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40357437777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 616.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre achizitie o casa individuala deosebita, construita la sol, cu 130 mp utili, teren 616 mp, situata in Westfield. Casa este compusa din living, bucatarie, 2 dormitoare, 2 bai, hol camara, terasa, garaj cu camera tehnica. In curtea amenajata in stil japonez se gaseste un iaz cu nuferi si pesti si de asemenea un foisor din lemn de aproximativ 40 mp. Casa smart, are 3 sisteme: incalzire-racire, senzor inundatie, securitate, infrastructura contolata de Alexa. Utilitati : apa de la retea, canalizare, fantana forata, curent trifazic, gazul se afla in fata casei. Incalzirea se face cu pompa de caldura sol-apa, cu incalzire in pardoseala. Sistemul are iarna rol de incalzire, iar vara are rol de racire, nefiind necesar instalarea de aer conditionat. De asemenea casa dispune de filtru de apa performant si filtru de aer. Casa este izolata termic, ferestre termopan, usa la intrare termopan cu deschidere cu amprenta, toata casa este placata cu marmura. Imobilul se vinde mobilat si utilat cu toate electrocasnicele de inalta calitate. Pret usor negociabil. Va asteptam la o vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietate deosebita, unica din punct de vedere al amenajarilor si dotarilor, potrivita unei familii!

Observatii