

Urgent! Proprietate mixta, pensiune, magazin alimentar, 11 camere, Aradul Nou!

ID: 76173CV
Ultima actualizare: 07.11.2023

Cartier: Aradul Nou
Zona:

Pret.mp: 510€
Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

+40357437777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40357437777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 11
Suprafata teren: 793.00 mp
Front stradal: 17 m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 10

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera posibilitatea de achizitie a unei case: casa formata din 3 apartamente, pensiune formata din 6 camere si 6 bai si un spatiu comercial - magazin alimentar, situata in Aradul Nou. Terenul proprietatii este de 793 mp. Casa dispune de toate utilitatile: apa (+fantana forata), curent trifazic, gaz, canalizare. Compartimentarea imobilului este una foarte generoasa. Corpul A: -Parter: un apartament format din 2 camere, bucatarie, baie. Tot la parter mai este un alt apartament tip restaurant format din: hol, open space cu salon și bar, baie si terasa de 35 mp acoperita. Etaj: hol, 6 camere si 6 bai. Demisol: bucatarie foarte spatioasa, camara de alimente, pivnita betonata. Corpul B: Un apartament format din: hol, bucatarie open space cu salon, 2 camere și baie cu cabina de dus. Un alt apartament format dintr-o camera si baie. Tot in corpul B este un spatiu comercial tip magazin alimentar de aproximativ 45 mp. Casa dispune de un garaj, un loc pentru gratar, inca o tereasa acoperita cu o camera de depozitare, magazie de lemne. Incalzirea se face cu termoteca pe gaz si pe lemne. Va asteptam la o vizionare!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie: casa pentru locuit, camin de batrani, pensiune, clinica medicala etc.

Observatii