

Cladire D+P+1E+M, 10 camere, zona centrala Arad

ID: 83890CV
Ultima actualizare: 10.10.2022

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 718€
Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€

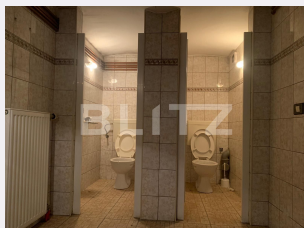


Persoana de contact

+40357437777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40357437777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 10
Suprafata teren: 439.00 mp
Front stradal: 13 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o cladire D+P+1E+M situata in zona centrala a Aradului. Compartimentarea la demisol de face astfel: 2 holuri, sala cu scara interioara acces la etaje, spatiu de depozitare, camera tehnica, baie cu doua grupuri sanitare, 5 spatii de birouri, 3 camere individuale pretabile pentru diverse activitati de grup sau individuale. Parter inalt: hol, sala cu scara interioara, 4 camere individuale, baie. Etaj: hol cu scara interioara, o camera si baie. Mansarda: hol, living cu bucatarie open-space, 2 dormitoare, baie cu cada, 2 spatii de depozitare. La living este amenajat un balcon de 10 mp. Casa dispune de toate utilitatile: apa, curent trifazic, gaz si canalizare. Caracteristici: centrala termica pe gaz cu 3 contoare separate, calorifere, aer conditionat in fiecare incapere, geamuri termopan cu rolete, usi din lemn. In curte este un garaj de 30 mp. Va invitam la o vizionare si va asigur ca va merita!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Datorita pozitiei exclusiviste in zona centrala a Aradului, cladirea este pretabila si pentru spatiu de birouri (cu posibilitatea de a si locui la mansarda) sau pentru a o amenaja ca si casa, pentru a locui 2 sau 3 familii.

Observatii