

Apartament 5 camere, 95 mp, zona Aurel Vlaicu

ID: 188262AV
Ultima actualizare: 18.02.2026

Cartier: Aurel Vlaicu
Zona:

Pret/mp: 1.189€
Rata lunara: 575,25 €

113.000€



Persoana de contact

Norbert Verba
Broker Partner

+40357437777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40357437777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 4+
Suprafata utila: 95.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 / 4

Nr.locuri parcare: 3
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare un apartament generos cu 5 camere, situat în cartierul A. Vlaicu, într-o zonă liniștită și apreciată pentru calitatea locuirii și accesul facil către punctele de interes ale orașului. Proprietatea este amplasată la etajul 4 din 4, fără vecini deasupra, oferind un nivel ridicat de intimitate, liniște și o panoramă frumoasă pe 3 laturi, cu lumină naturală pe tot parcursul zilei, asemănător unui penthouse. Proprietatea beneficiază de spații utile de depozitare, inclusiv o boxă amenajată cu rafturi, precum și de un garaj intabulat situat la demisolul blocului, ce poate fi achiziționat separat. Există și posibilitatea achiziționării unui al doilea garaj, tot la subsol, cu CF separat, o oportunitate rară, ideală pentru familiile cu două autoturisme sau pentru depozitare suplimentară ori atelier (garajele nu sunt incluse în prețul apartamentului). Zona oferă acces rapid către magazine, școli, mijloace de transport și alte facilități urbane, menținând în același timp o atmosferă liniștită și aerisită. Apartamentul se remarcă prin spațiu, funcționalitate, lumină naturală abundentă și intimitate, fiind o alegere excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție pe termen lung. Cod ofertă / ID BLITZ: P164646

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii