

Apartament de vanzare, cu 5 camere, 160 mp, zona Vlaicu

ID: 174393AV

Ultima actualizare: 12.11.2025

Cartier: Aurel Vlaicu

Zona:

Pret/mp: 1.063€

Rata lunara: 865,42 €

170.000€



Persoana de contact

Vladut Cioara
Sales Manager

+40 357 437 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40357437777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 4+

Suprafata utila: 160.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios, cu 5 camere și 2 intrări complet separate, situat în cartierul Vlaicu – într-un bloc nou, construit în 2021. Suprafața totală este de 160 mp și ocupă întreg etajul 3/3 al clădirii, fără vecini pe palier. În prezent, apartamentul este compartimentat în două unități locative distincte, fiecare cu propria intrare, centrală termică, contorizare separată și bucătărie proprie. Se vinde mobilat și utilat complet, așa cum se vede în fotografii. Compartimentare actuală: - 5 camere - 2 bucătării - 2 băi - 2 holuri de acces - 2 centrale termice - 2 contoare pentru utilități (gaz, curent, apă) Alte avantaje: - 2 locuri de parcare incluse, în curte închisă - Finisaje moderne, mobilier de calitate - Lumină naturală excelentă, geamuri mari - Zonă liniștită, acces facil la magazine, mijloace de transport, școli, grădinițe Proprietatea este ideală pentru: - o familie numeroasă care își dorește spațiu generos și intimitate - cineva care vrea să locuiască și să închirieze în același timp - o investiție inteligentă – închiriere dublă, birouri, regim hotelier sau poate fi reconfigurat cu ușurință într-un singur apartament amplu, în funcție de nevoi Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați. Proprietatea este disponibilă imediat. Cod ofertă / ID BLITZ: P149522

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii