

# Oportunitate! Apartament de 4 camere, 135 mp, Ultracentral!

ID: 73114AV

Ultima actualizare: 03.04.2023

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 659€

Rata lunara: 453,07 €

89.000€



## Persoana de contact

+40357437777

office@blitz.ro

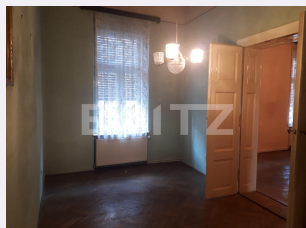
## Contact agentie

Fix: +40357437777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.  
Arad, jud. Arad



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 135.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament aparte situat in zona Ultracentrala, constructie solida si bine proportionata,in proximitatea punctelor de interes ale orasului: licee,restaurante,farmacii,piete,centre culturale. Proprietatea dispune de 135 mp utilizabili din 169 mp construiti,intr-o curte comuna,decomandat circular. Acesta e pozitionat la etajul 1/1,Dispune de centrala termica pe gaz, parchet de lemn masiv, gresie, are geamuri atat spre strada principala cat si in interiorul curtii. Este compartimentat astfel: 3 camere, bucatarie, baie, hol, camara alimente, balcon cu baie de serviciu,parcare in curte plus 2 boxe de 8 mp la subsol. Prin locatia deosebita, calitatea si valoarea constructiei, proprietatea se numara printre ofertele de top din piata imobiliara aradeana! Pentru orice alte detalii sau pentru programare de vizionare, va stau cu drag la dispozitie!

## Ratingul ofertei

4.9

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |

## Parerea Agentului

Recomandabil atat pentru familii cu copii cat si ca investitie in vederea deschiderii unei afaceri.

## Observatii