

# Apartament 4 camere, 96 mp, zona Podgoria

ID: 197218AV  
Ultima actualizare: 09.06.2026

Cartier: Podgoria  
Zona:

Pret/mp: 802€  
Rata lunara: 391,99 €

77.000€



## Persoana de contact

Tamara Mindru  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.  
Arad, jud. Arad



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 96.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament spațios cu 4 camere, situat într-o zonă centrală, cu acces facil către toate punctele de interes ale orașului. Apartamentul este amplasat la etajul 4 din 4 al unui imobil bine întreținut, fără probleme la acoperiș, acesta beneficiind periodic de lucrări de renovare și mentenanță. Locuința are o suprafață construită de 96 mp și dispune de compartimentare de comandă, oferind confort și funcționalitate. Compartimentarea este alcătuită din: living, 3 dormitoare, bucatărie, debara, baie principală cu cadă, baie de serviciu și balcon închis. În plus, proprietatea beneficiază și de garaj. Apartamentul se vinde mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată. Încălzirea este asigurată prin sistemul CET, cu costuri de întreținere echilibrate. Datorită poziționării excelente și a spațiului generos, această proprietate reprezintă o alegere ideală atât pentru o familie, cât și pentru investiție. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P174206

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---