

Apartament de 4 camere, Investitie Sigura|Pozitie Centrala|160 mp, in Centrul Aradului!

ID: 72007AV
Ultima actualizare: 12.04.2022

Cartier: **Central**
Zona:

Pret.mp: 769€
Rata lunara: 626,16 €

123.000€



Persoana de contact

+40357437777

Contact agentie

Fix: +40357437777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 160.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căărămidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament aparte situat pe Bd. Revolutiei, constructie solida si bine proportionata. Datorita pozitiei, apartamentul este atat o investitie sigura cu potential de apreciere ridicat, cat si o investitie rentabila. Proprietatea dispune de o suprafata utila 160 mp, Pozitie Centrala, in proximitatea punctelor de interes ale orasului: institutii culturale, piata, scoli, licee, restaurante, parcuri, faleza Muresului. Dispune de centrala termica pe gaz, aer conditionat, parchet de stejar, laminat, gresie. are geamuri atat spre Bd.Revolutiei cat si in interiorul curtii. Apartamentul poate fi impartit in 2 apartamente mai mici, care comunica, fiecare avand baie proprie si intrare separata din interiorul cladirii. Este compartimentat astfel: 4 camere, bucatarie, baie, antreu, hol, camara alimente, baie de servicii, boxa, 100mp teren aferent - in proprietate. Dimensiunile si organizarea apartamentului dau senzatia unei case, iar vibratia de acasa fiind accentuata prin camerele inalte (3.5 m), geamurile mari, expunere, usile inalte. De asemenea, in pretul de vanzare al apartamentului este inclus si un loc de parcare in curtea imobilului (locul de parcare este cu cota parte, si se pot parca 2 masini pe locul de parcare). Prin locatia deosebita, calitatea si valoarea constructiei, proprietatea se numara printre ofertele de top din piata imobiliara aradeana! Pentru orice alte detalii sau pentru programare de vizionare, va stau cu drag la dispozitie!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Poate fi preluat ca o afacere la cheie, fiind perfect pentru inchirierea in regim hotelier.

Observatii