

# Apartament tip penthouse cu finisaje premium, 150 mp utili, terasa 100 mp, Negociabil!

ID: 83663AV  
Ultima actualizare: 07.11.2023

Cartier: **Bancilor**  
Zona:

Pret/mp: 1.673€  
Rata lunara: 1.277,77 €

251.000€

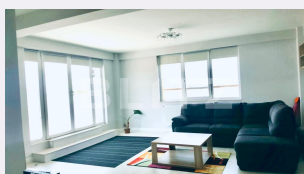


## Persoana de contact

+40357437777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40357437777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.  
Arad, jud. Arad



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 150.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va oferă spre vanzare un apartament tip penthouse cu finisaje premium situat in zona Bancilor/Podgoria, la 5 minute de Atrium Mall si de centru. Apartamentul este situat in bloc constructie noua si dispune de loc de parcare cu acces privat in curte si lift si acces auto cu telecomanda. Apartamentul este complet decomandat si este compus din: - Etaj 4 - hol, bucatarie complet mobilata si utilata de lux, baie cu cabina de dus, 2 dormitoare, 2 camari si un balcon; - living deschis cu acces direct de pe scara interioara, 1 dormitor matrimonial, baie cu cada, 1 dressing spatios, are o suprafata generoasa de 150 mp utili. -Terasa spatioasa de 100 mp cu acces din dormitor si living, cu vedere panoramica spre catedrala din Podgoria si Atrium Mall. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat de lux. Se poate intra si locui! Pe timp de iarna incalzirea se face cu termoteca, si incalzire in pardoseala. Vara, dispuneti de aer conditionat. Curte interioara dispune de un loc de joaca pentru copii. Este amplasat in proximitatea punctelor de interes ale orasului: scoli, licee, gradinite, magazine alimentare, mijloace de transport in comun, restaurante. Se vinde mobilat si utilat. Nu mai sta pe ganduri contacteaza-ma!

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                                   |     |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |  | 5.0 |
| Raport calitate/preț |  | 5.0 |
| Facilitati zona      |  | 5.0 |
| Spatii verzi         |  | 5.0 |
| Confort              |  | 5.0 |

## Parerea Agentului

Locuinta se preteaza atat ca si spatiu de locuit pentru o familie, cat si pentru un cuplu tânăr.

## Observatii