

# Apartament de 3 camere, Investitie Sigura|Pozitie Centrala|194 mp, in Centrul Aradului!

ID: 72871AV  
Ultima actualizare: 22.08.2022

Cartier: Central  
Zona:

Pret.mp: 791€  
Rata lunara: 442,89 €

87.000€



## Persoana de contact

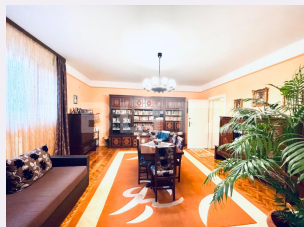
+40357437777

## Contact agentie

Fix: +40357437777

Email:

Adresa:



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 110.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament aparte situat in zona centrala, constructie solida si bine proportionata. Pozitie Centrala, in proximitatea punctelor de interes ale orasului: policlinica, piata, scoli, licee, restaurante, farmacii, parcuri, faleza Muresului. Datorita pozitionarii, apartamentul este atat o investitie sigura cu potential de apreciere ridicat, cat si o investitie rentabila. Proprietatea dispune de o suprafata utila 110mp. Acesta este pozitionat la parter inalt al unui imobil cu 3 niveluri. Dispune de centrala termica pe gaz, parchet de lemn masiv, gresie, are geamuri atat spre strada principala cat si in interiorul curtii, apartamentul dispune de 2 intrari separate, peretii de la intrare in apartament sunt izolati cu ampورا. Este compartimentat astfel: 3 camere, bucatarie, 2 bai, hol, camara alimente, camera tehnica, terasa. Prin locatia deosebita, calitatea si valoarea constructiei, proprietatea se numara printre ofertele de top din piata imobiliara aradeana! Pentru orice alte detalii sau pentru programare de vizionare, va stau cu drag la dispozitie!

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Recomandabil atat pentru familii cu copii cat si ca investitie in vederea inchirierii.

## Observatii