

# Apartament 3 camere, Decomandat

ID: 198816AV  
Ultima actualizare: 23.06.2026

Cartier: Aurel Vlaicu  
Zona:

Pret.mp: 1.388€  
Rata lunara: 416,93 €

81.900€



## Persoana de contact

Tamara Mindru  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.  
Arad, jud. Arad



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 59.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 10 /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament spațios și luminos, situat la etajul 10 din 10 al unui imobil bine întreținut, beneficiind de o priveliște frumoasă asupra zonei. Locuința are o compartimentare de comandă și dispune de o suprafață utilă de 59 mp, respectiv 74 mp construiți. Apartamentul este compus dintr-un living generos, două dormitoare, bucatărie cu cămară, baie cu geam pentru aerisire naturală, două debarale și un balcon închis. Un avantaj important îl reprezintă liftul nou al blocului, care oferă confort și siguranță locatarilor. Încălzirea se realizează prin sistemul centralizat CET. Apartamentul se vinde parțial mobilat și necesită renovare, oferind viitorilor proprietari posibilitatea de a-l amenaja și personaliza complet după propriul stil și preferințe. Această proprietate reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție, datorită compartimentării practice și potențialului său de amenajare. Cod ofertă / ID BLITZ: P175531

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---