

Apartament 3 camere, Balcon, etaj 3, parcare

ID: 193459AV
Ultima actualizare: 24.04.2026

Cartier: Aurel Vlaicu
Zona:

Pret.mp: 1.214€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Norbert Verba
Broker Partner

+40357437777
office@blitz.ro

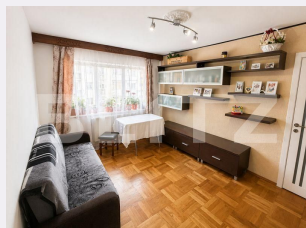
Contact agentie

Fix: +40357437777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 70.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat în cartierul Aurel Vlaicu, în zona Făt-Frumos, o locație apreciată pentru accesibilitate, dar și pentru confortul oferit în viața de zi cu zi. Apartamentul are o suprafață utilă de 70 mp și o suprafață construită de 96 mp, fiind compartimentat semidecomandat un living, 2 dormitoare, bucătărie, hol, baie și un balcon. Locuința este situată la etajul 3 din 4, beneficiind de multă lumină naturală, dar și de liniște și intimitate, având vedere către curtea interioară. Imobilul dispune de centrală termică proprie pe gaz, geamuri termopan, spații de depozitare bine gândite, inclusiv o debara, precum și de o boxă la subsol, un avantaj important pentru depozitare suplimentară. În plus, proprietatea beneficiază de loc de parcare plătit în fața blocului. Apartamentul se vinde exact ca în poze, fiind o alegere potrivită pentru cei care caută o locuință practică, bine poziționată și pregătită pentru mutare. Zona este una foarte bună, cu acces facil către mijloace de transport în comun, magazine, școală, grădiniță și alte puncte de interes, oferind în același timp un cadru plăcut și liniștit pentru locuit. Datorită poziției excelente și compartimentării eficiente, acest apartament este ideal atât pentru locuință proprie, cât și ca investiție pentru închiriere. O oportunitate excelentă pentru cei care caută un apartament bine compartimentat, luminos, liniștit și situat într-o zonă apreciată din Vlaicu, Făt-Frumos! Cod ofertă / ID BLITZ: P170288

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

| | | |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

Observatii
