

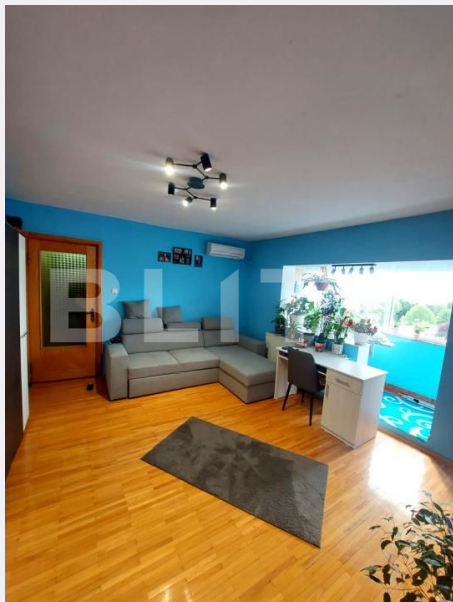
# Apartament 2 camere – zona Micalaca

ID: 193377AV  
Ultima actualizare: 24.04.2026

Cartier: Micalaca  
Zona:

Pret/mp: 1.288€  
Rata lunara: 386,89 €

76.000€



## Persoana de contact

Tamara Mindru  
Broker Partner

0357437777

tamara.mindru@blitz-arad.ro

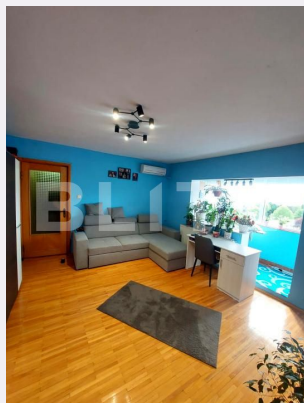
## Contact agentie

Fix: +40357437777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.  
Arad, jud. Arad



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 59.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Micalaca, una dintre cele mai apreciate zone din Arad. Poziționat la etajul 4 din 4, apartamentul beneficiază de o priveliște deschisă și relaxantă către Parcul Orizont, oferind liniște și lumină naturală pe tot parcursul zilei. Cu o suprafață de 59 mp și compartimentare semidecomandată, locuința este bine organizată și potrivită atât pentru confortul zilnic, cât și pentru investiție. Apartamentul dispune de: -2 camere luminoase -balcon închis -centrală termică proprie -pereți exteriori izolați (eficiență termică sporită) -boxă la subsol pentru depozitare -se vinde complet mobilat și utilat, fiind gata de mutare imediată Zona oferă acces rapid la multiple puncte de interes: -Parcul Orizont -stații de tramvai -școli și grădinițe -clinici medicale (Bioclinica) -restaurante și magazine Ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție, datorită poziției excelente și facilităților din apropiere. Cod ofertă / ID BLITZ: P170188

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---