

Apartament 2 camere | Zona Fortuna | Etaj 1 | – Proximitate Agora Mall

ID: 192143AV
Ultima actualizare: 09.04.2026

Cartier: Fortuna
Zona:

Pret.mp: 1.195€
Rata lunara: 249,45 €

49.000€



Persoana de contact

Robert Balan
Broker Partner

+40 357 437 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40357437777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 41.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Fortuna din Arad, într-o zonă apreciată pentru accesibilitate și apropierea față de principalele puncte de interes, la doar câteva minute de Agora Mall. Poziționat la etajul 1 al imobilului, apartamentul oferă un echilibru foarte bun între confort și acces facil, fiind o alegere potrivită atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție. Suprafața utilă de 41 mp este eficient compartimentată, oferind un spațiu bine organizat, luminos și ușor de adaptat în funcție de preferințele viitorului proprietar. Locuința beneficiază de o ambianță plăcută, fiind potrivită pentru un stil de viață confortabil și practic. Compartimentarea permite valorificarea optimă a fiecărui metru pătrat, iar poziționarea la un etaj intermediar contribuie la un confort termic și funcțional ridicat. Unul dintre principalele avantaje ale acestei proprietăți este locația. Zona Fortuna este cunoscută pentru accesul rapid către magazine, supermarketuri, farmacii, instituții de învățământ, precum și pentru conexiunile bune cu mijloacele de transport în comun. Proximitatea față de Agora Mall adaugă un plus de valoare, oferind acces facil la zone comerciale, restaurante și facilități de petrecere a timpului liber. Deși apartamentul nu dispune de un loc de parcare propriu, există posibilitatea achiziționării unui loc de parcare în apropiere, aspect care completează funcționalitatea proprietății. Prin poziționare, compartimentare și potențial, acest apartament reprezintă o oportunitate bună pentru cei care caută o locuință într-o zonă bine cotată sau pentru investitori interesați de o proprietate ușor de închiriat. Cod ofertă / ID BLITZ: P168645

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
