

Apartament 2 camere, 72 mp, zona Ultracentral

ID: 184170AV
Ultima actualizare: 17.02.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 1.200€
Rata lunara: 366,53 €

72.000€



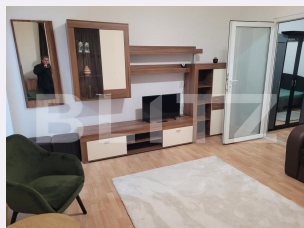
Persoana de contact

Cristian Barna
Broker Partner

+40 357 437 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40357437777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 60.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare apartament ultracentral situat in apropiere de Teatru IOAN SLAVICI,,Liceul Moise Nicoara in zona O a orasului la curte oferind o oaza de liniste in agitatie urbana centrala. Caracteristici apartament Situat intr-o cladire foarte robusta, cladire reabilitata din caramida la etajul 1 intrare in imobil de pe B-DUL Revolutiei dar si din spatele cladirii de pe o strada secundara une se afla garaje. Apartamentul vine la pachet cu parte comuna din curte si boxa{pivnita izolata si capitonata} la demisol toate trecute in CF Apartamentul are suprafata construita de 101 mp trecuti in cf si aproximativ 70 mp utili fara pivnita. Usa metalica la intrare ,usi termopan la debara si baie Bucatarie mobilata si utilata modern avand si o debara Baie cu geam,gresie faianta si cada pe colt Dormitor cu pat matrimonial si dulap cu usi culisante tip dresing toate noi Confortul termic este asigurat iarna de centrala proprie pe gaz prin ,calorifere ,iar mentinerea lui este realizata de zidurile groase de caramida 60 cm si ferestrele de termopan Avand clasa energetica A+, beneficiati astfel de cheltuieli foarte mici.Apartamentul este dotat si cu aparat de aer conditionat. rece sau cald. Pretu de vanzare mobilat si utilat de numai 72.000 putin negociabil Va asteptam sa programati vizionare cei care doresc sa achizitioneze o locuinta robusta cu tot confortul aproape in centrul orasului dar in acelasi timp sa beneficieze de linistea de la curte. Apartamentul se preteaza foarte bine si ca investitie celor care vor sa inchirieze in regim hotelier sau simplu beneficiati de o rata de profit foarte buna si de conservarea valorii investite.pe termen lung. Cod ofertă / ID BLITZ: P160321

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii