

Spațiu comercial – 75mp – zona Ultracentral

ID: 197884AI
Ultima actualizare: 15.06.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 3,82 €

750€



Persoana de contact

Ronaldo Stadler
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. N. Balcescu, nr. 9, loc.
Arad, jud. Arad



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 75.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Demisol /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă oferă oportunitatea de a închiria un spațiu comercial de 75 mp, situat într-o locație de invidiat: zona ultracentrală, la doar câțiva pași de principalele puncte de interes ale orașului, instituții, bănci și zone pietonale cu trafic intens. De ce să alegi acest spațiu? Locație Strategică: Fiind ultracentral, afacerea dumneavoastră va beneficia de vizibilitate și acces facil pentru clienți și parteneri. Design Modern & Recent Renovat: Spațiul a fost renovat integral cu finisaje de înaltă calitate. Designul industrial-elegant (cărămidă aparentă, iluminat tip track-light, pardoseală modernă) creează o atmosferă profesională și primitoare. Costuri de Mentenanță Minime: * COSTURI ZERO PENTRU INCLAZIRE: Un avantaj major care elimină costurile ridicate de întreținere în perioada iernii. Climatizare inclusă: În perioada imediat următoare se va monta sistemul de aer condiționat (clima) pentru un confort termic perfect vara. Compartimentare Funcțională: Sală principală spațioasă și luminoasă. Zonă de chichinetă modernă, mobilată și utilată. Grup sanitar nou, dotat cu cabină de duș și boiler electric. Impecabil: Spațiul este extrem de curat, gata să-și primească primii chiriași după renovare. Ideal pentru: Datorită suprafeței de 75mp și a poziționării ultracentrale, spațiul se pretează excelent pentru: Birouri de consultanță, IT sau avocatură. Studio creativ (foto, design, arhitectură). Centru de înfrumusețare / estetică premium. Showroom / Magazin specializat. Activități educaționale sau cursuri private. Si multe alte activitati. Cod ofertă / ID BLITZ: P169791

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Arad.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. N. Balcescu, nr. 9, loc. Arad, jud. Arad

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.