Teren de vânzare, 9.841 mp, zona Vidra

ID: 211142TV
Ultima actualizare: 23.11.2026

Cartier: Vidra
Zona:

Pret.mp: 7€
Rata lunara: 366,53 €

72.000€









Persoana de contact

Artur Chiriac
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Suprafata: 9841.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren de 9.841 mp în Vidra – natură, apă și resurse forestiere! Dacă îți dorești un loc în care liniștea, natura și peisajele montane să fie parte din viața de zi cu zi, această proprietate merită toată atenția! Situat în localitatea Vidra, județul Alba, terenul beneficiază de o poziționare retrasă, departe de agitație și trafic, oferind priveliști frumoase asupra munților și dealurilor din împrejurimi. Un avantaj deosebit îl reprezintă faptul că terenul se învecinează cu un pârâu în partea inferioară, existând posibilitatea captării apei, în condițiile obținerii avizelor necesare. Caracteristici principale: - Suprafață totală: 9.841 mp; - Front stradal: aproximativ 70 ml; - Categoria de folosință: fâneață; - Drum de acces pietruit, cu specific forestier; - Utilități: energie electrică în zonă; - Posibilitate de alimentare cu apă prin foraj sau captare din pârâul învecinat. Vegetație forestieră și resurse naturale: Pe teren se regăsește vegetație forestieră formată din foioase și conifere, în special fag și brad. O parte dintre arbori au ajuns la maturitate, existând un potențial de valorificare a materialului lemnos, inclusiv pentru încălzirea unei gospodării pe o perioadă îndelungată, cu respectarea reglementărilor silvice aplicabile. De ce merită să alegi această proprietate? - Zonă retrasă, ideală pentru cei care caută liniște și intimitate; - Peisaje naturale deosebite, cu vedere spre munți și dealuri; - Pârâu învecinat, un avantaj important pentru iubitorii naturii; - Vegetație forestieră matură, cu fag și brad; - Resurse naturale și potențial de valorificare a lemnului; - Suprafață generoasă, potrivită pentru diverse proiecte, în funcție de regimul urbanistic aplicabil. Localizare: Vidra, județul Alba. O proprietate cu un farmec aparte, unde natura oferă atât frumusețe, cât și resurse. Ideală pentru cei care își doresc un refugiu în mijlocul naturii, departe de aglomerație, într-un cadru autentic montan. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, nu ezita să mă contactezi! BLITZ – Alegerea potrivită începe cu o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P188321

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Alba Iulia.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.