

Teren intravilan 2800 mp, investitie, zona Schit-Alba Iulia

ID: 201895TV

Ultima actualizare: 31.07.2026

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 125€

Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Suprafata: 2800.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare un teren intravilan cu o suprafață de 2.800 mp, situat în zona Schit din Alba Iulia, una dintre zonele apreciate și căutate pentru dezvoltare și investiții. Proprietatea beneficiază de o deschidere generoasă la drum de aproximativ 43 ml, oferind acces facil și multiple posibilități de valorificare. Pe teren sunt trase apa, gazul și energia electrică, iar canalizarea se află în fața proprietății, la poartă. De asemenea, terenul dispune de curent trifazic, un avantaj important pentru diverse proiecte de dezvoltare. Datorită suprafeței generoase, poziționării și accesului la utilități, terenul reprezintă o oportunitate excelentă de investiție, fiind potrivit atât pentru dezvoltarea unui proiect rezidențial, cât și pentru alte destinații, în funcție de reglementările urbanistice ale zonei. O proprietate cu potențial deosebit, ideală pentru investitorii care își doresc să achiziționeze un teren într-o zonă în continuă dezvoltare și foarte căutată a municipiului Alba Iulia. Cod ofertă / ID BLITZ: P178696

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii