

Teren in Cugir 12647mp, 7321mp intravilan si 5326 mp extravilan

ID: 199849TV

Ultima actualizare: 06.07.2026

Cartier: **Cugir**

Zona:

Pret/mp: 21€

Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



Persoana de contact

Bianca Bobar
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 12647.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un teren parțial intravilan, cu deschidere la strada principală – oportunitate excelentă pentru investiție Se oferă spre vânzare un teren cu suprafața totală de 12.647 mp, dintre care 7.321 mp intravilan și 5.326 mp extravilan, amplasat într-o zonă cu acces facil și deschidere generoasă la strada principală. Poziționarea excelentă și accesul direct din drumul principal oferă multiple posibilități de valorificare, fiind ideal pentru dezvoltări rezidențiale, comerciale, logistice sau alte proiecte investiționale. Suprafața intravilană permite demararea unor proiecte de construcții, iar terenul extravilan completează proprietatea, oferind flexibilitate pentru extindere sau alte utilizări. Avantaje: * Suprafață totală: 12.647 mp; * 7.321 mp intravilan și 5.326 mp extravilan; * Deschidere la strada principală; * Acces facil și vizibilitate foarte bună; * Potențial ridicat pentru investiții și dezvoltare; * Potrivit pentru proiecte rezidențiale, comerciale, industriale ușoare sau activități agricole, în funcție de destinația urbanistică. Pretul este cu TVA. Va așteptam cu drag pentru mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P175971

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii