

Teren intravilan 3.624 mp – oportunitate excelentă pentru investiție și dezvoltare

ID: 198053TV
Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Micești
Zona:

Pret/mp: 44€
Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Carla Banateanu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 3624.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 3.624 mp, situat în partea stângă a cartierului Micești, una dintre cele mai dinamice și apreciate zone de dezvoltare ale municipiului Alba Iulia. Proprietatea beneficiază de o poziționare excelentă, fiind ideală pentru dezvoltatori imobiliari sau investitori care doresc să valorifice potențialul ridicat al zonei. Utilitățile (apă, canalizare, gaz și energie electrică) se află în imediata apropiere a parcelei, facilitând procesul de construire și reducând costurile de racordare. Datorită amplasamentului, suprafeței generoase și accesului facil, terenul este potrivit pentru dezvoltarea unui ansamblu rezidențial, construcția de locuințe individuale sau alte proiecte cu destinație rezidențială. ****Avantaje:**** • Suprafață totală: 3.624 mp • Teren intravilan • Zonă în plină dezvoltare • Utilități în apropierea parcelei • Acces facil către oraș • Potențial ridicat de investiție Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P174978

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii