

# Teren 15.100 mp la baza pădurii – ideal parcelare | 14 loturi | priveliște super

ID: 194095TV

Ultima actualizare: 01.05.2026

Cartier: Aiud

Zona:

Pret/mp: 20€

Rata lunara: 1.522,12 €

299.000€



## Persoana de contact

**Bogdan Moga**  
Sales Office Manager

+40 358 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Suprafata: 15100.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren cu adevărat special, situat în Aiud, la baza pădurii, într-o zonă liniștită, cu priveliște panoramică asupra orașului și împrejurimilor. Suprafața generoasă de 15.100 mp oferă un potențial excelent pentru investiție, fiind ideal pentru parcelare în aproximativ 14 loturi de ~1000 mp, cu posibilitatea amenajării unui drum de acces interior. Avantaje principale: poziționare premium – la marginea pădurii panoramă deschisă spre oraș și dealuri zonă în dezvoltare, cu construcții în apropiere acces facil pe drum existent curent electric disponibil la baza teren cu formă bună pentru dezvoltare Datorită poziției și suprafeței, proprietatea este potrivită atât pentru: ✓ dezvoltatori – parcelare și vânzare loturi ✓ proiect rezidențial – cartier de case ✓ investiție pe termen mediu/lung ✓ proiect de case de vacanță sau retreat Liniștea, aerul curat și apropierea de natură transformă acest teren într-o oportunitate rară în zonă. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă așteptăm la agenție! Cod ofertă / ID BLITZ: P170986

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Alba Iulia.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.