

# Teren de vânzare – 861 mp – zona Cetate

ID: 190352TV  
Ultima actualizare: 13.03.2026

Cartier: **Cetate**  
Zona:

Pret/mp: 93€  
Rata lunara: 407,26 €

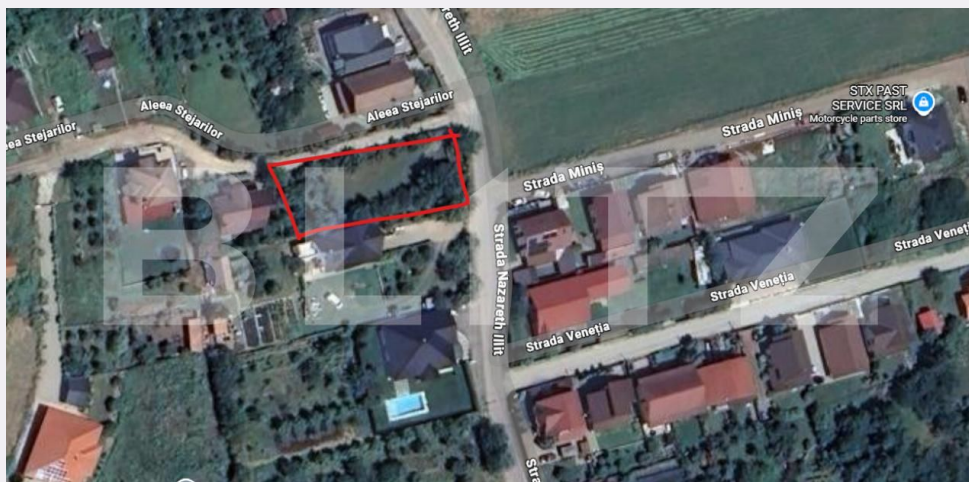
80.000€



## Persoana de contact

Carla Banateanu  
Broker Partner

+40 358 233 770  
office@blitz.ro



## Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

## Caracteristici

Suprafata: 861.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un teren intravilan situat în zona Cetate, cu o suprafață de 861 mp și front stradal generos de 19 m, ideal pentru construcția unei locuințe individuale sau a unei investiții imobiliare. Terenul beneficiază de toate utilitățile pe parcelă: apă, gaz, curent electric și canalizare, ceea ce facilitează începerea rapidă a construcției. Amplasarea este una foarte bună, într-o zonă liniștită, dar cu acces facil către punctele de interes ale orașului. Datorită frontului stradal bun și suprafeței echilibrate, terenul oferă multiple posibilități de dezvoltare. Cod ofertă / ID BLITZ: P166913

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii