

Teren intravilan 65.700 mp – zonă industrială
Vințu de Jos – A10 | oportunitate

ID: 190253TV

Ultima actualizare: 12.03.2026

Cartier: Vințu de Jos

Zona:

Pret.mp: 46€

Rata lunara: 15.272.15 €

3.000.000€



Persoana de contact

Julian Hada

Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caratteristici

Suprafata: 65700.00 mp

Utilitati:

Acte/avize:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 65.700 mp, situat în zona industrială din Vințu de Jos, cu acces rapid către Autostrada A10 Sebeș–Turda și principalele artere de transport din zonă. Terenul beneficiază de deschidere generoasă la drum principal de aproximativ 500 m, ceea ce îl face ideal pentru dezvoltări industriale, logistice sau comerciale. Caracteristici: Suprafață totală: 65.700 mp Teren intravilan Front stradal aproximativ 500 m Acces facil pentru trafic greu / TIR Utilități în zonă Situat în zonă industrială în dezvoltare Amplasarea în apropierea coridorului logistic dintre Alba Iulia, Sebeș și nodurile de autostradă oferă un avantaj major pentru investiții în: hale industriale logistică și depozitare parc industrial producție sau servicii conexe transportului Zona Vințu de Jos – Sebeș – Alba Iulia este în plină dezvoltare industrială datorită accesului direct la autostrăzi și infrastructura feroviară, fiind atractivă pentru companii din logistică și producție. Oportunitate rară de investiție pentru dezvoltatori sau companii care doresc o locație strategică în centrul Transilvaniei. Cod ofertă / ID BLITZ: P166742

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii