

# Teren intravilan cu suprafața utilă de 1100 mp, situat într-o zonă cu panoramă

ID: 189963TV  
Ultima actualizare: 10.03.2026

Cartier: Micești  
Zona:

Pret/mp: 99€  
Rata lunara: 554,89 €

109.000€



## Persoana de contact

Iulian Hada  
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Suprafata: 1100.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un teren intravilan cu suprafața utilă de 1100 mp, situat într-o zonă deosebit de atractivă, sub pădure, în Alba Iulia – cartierul Micești (partea stângă). Terenul beneficiază de un front stradal generos de 26 ml la drum cu iluminat public și acces la fibră optică, oferind condiții excelente pentru dezvoltarea unei locuințe. Toate utilitățile se află la limita proprietății, facilitând racordarea rapidă la rețelele existente. Poziționarea oferă un cadru natural liniștit, aer curat și o panoramă spectaculoasă asupra orașului Alba Iulia, fiind locul ideal pentru construirea unei case într-o zonă exclusivistă și în plină dezvoltare. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P166443

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii