

Teren 2 ha, cu pădure proprie și panoramă spre munți, Arieșeni

ID: 189859TV

Ultima actualizare: 09.03.2026

Cartier: [Galbena](#)

Zona:

Pret/mp: 5€

Rata lunara: 458,16 €

90.000€



Persoana de contact

Artur Chiriac
Broker Partner

+40 358 233 770

artur.chiriac@blitz-albaiulia.ro

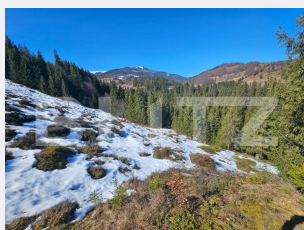
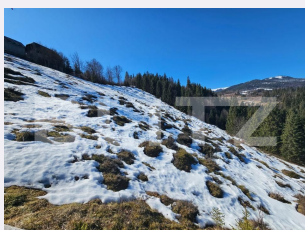
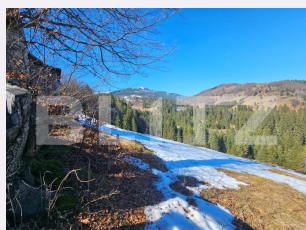
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 19992.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune un teren deosebit cu pădure proprie și priveliște superbă la munte – liniște, natură și intimitate O oportunitate rară pentru iubitorii de natură! Se vinde proprietate formată din două parcele, cu suprafață totală de 19.992 mp, situată într-o zonă liniștită, cu priveliște spectaculoasă către munți și dealuri, ideală pentru locuință de vacanță, cabană turistică sau investiție. Parcela 1 – Teren intravilan (12.440 mp) Pe teren se află: Casă din lemn, cu 56 mp suprafață la sol, compartimentată în 2 camere locuibile, perfectă pentru relaxare sau locuire temporară Încălzire cu sobă pe lemne, atmosferă autentică de cabană Anexă de 26 mp, utilizată ca bucătărie de vară Parcela 2 – Pădure de brad (7.552 mp) Pădure proprie de brad, ideală pentru relaxare, plimbări sau pentru a vă bucura de aer curat și intimitate. Acces facil din două drumuri: acces în partea de jos a proprietății, spre pădure acces în partea de sus, spre terenul intravilan Drumurile sunt pietruite, cu proiect de asfaltare în curs. Utilități: Apă trasă în curte Sursă de apă naturală prin curgere, utilizată în comun cu mai mulți vecini Avantaje: suprafață mare de teren pădure proprie priveliște panoramică spre munți și dealuri zonă liniștită, cu aer curat acces din două părți ideal pentru cabană, pensiune, casă de vacanță sau investiție turistică Locul perfect pentru cei care își doresc liniște, natură și un refugiu departe de aglomerația orașului. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P166353

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii