

Teren 7.513 mp, cu priveliște panoramică, Dăroaia, comuna Roșia Montană

ID: 189551TV

Ultima actualizare: 05.03.2026

Cartier: **Dăroaia**

Zona:

Pret/mp: 11€

Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Artur Chiriac
Broker Partner

+40 358 233 770

artur.chiriac@blitz-albaiulia.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Suprafata: 7513.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare teren cu suprafață generoasă de 7.513 mp, situat într-o zonă retrasă și liniștită, cu o priveliște spectaculoasă către munți și dealuri împădurite – ideal pentru cei care caută aer curat, intimitate și relaxare în mijlocul naturii. Proprietatea beneficiază de deschidere mare la stradă și acces facil din drum asfaltat, aspecte ce oferă multiple avantaje atât pentru construcție rezidențială, cât și pentru investiție sau dezvoltare turistică. Terenul oferă numeroase posibilități de utilizare: construcție casă de vacanță sau locuință permanentă, amenajare livadă, grădină, foișor, spațiu pentru animale sau proiect turistic. Pe teren se află o casă cu suprafață utilă de aproximativ 50 mp, dispusă pe parter și demisol, precum și două anexe gospodărești. Construcția necesită renovare, însă poate reprezenta un punct de plecare pentru viitorul proiect sau poate fi utilizată temporar. Utilități existente: curent electric și apă prin cădere, trasă până în curte. O oportunitate excelentă pentru cei care își doresc un teren generos într-un cadru natural deosebit, cu potențial ridicat de valorificare. Cod ofertă / ID BLITZ: P165992

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii