

Teren pentru investitie | +14.000 mp | Ciugud – zonă în plină dezvoltare

ID: 188242TV

Ultima actualizare: 17.02.2026

Cartier: Ciugud

Zona:

Pret/mp: 148€

Rata lunara: 10.741,41 €

2.110.000€



Persoana de contact

Bogdan Moga
Sales Office Manager

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 14300.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ Alba Iulia vă propune spre vânzare un teren impresionant, cu potențial major de investiție, situat în Ciugud, la asfalt, într-o zonă aflată într-o dezvoltare accelerată. Caracteristici cheie: ✓ Suprafață totală: peste 14.000 mp ✓ Deschidere la două străzi ✓ Deschidere minimă: 40 ml ✓ Toate utilitățile disponibile ✓ Acces facil, vizibilitate excelentă Datorită poziționării și configurației, terenul este foarte pretabil pentru dezvoltarea unui supermarket, dar și pentru parcelare și realizarea unui proiect rezidențial, cu randament ridicat pe termen mediu și lung. Zona Ciugud este recunoscută la nivel național pentru infrastructură, administrație performantă și interes crescut din partea investitorilor, ceea ce face ca această proprietate să fie o oportunitate rară și exclusivistă. Oportunitate unică de investiție, ideală pentru dezvoltatori, investitori sau companii care caută poziții strategice. Pentru detalii suplimentare, documentație sau stabilirea unei întâlniri, echipa BLITZ Alba Iulia vă stă la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P164448

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii