

# Oportunitate de investitie | Teren cu dubla deschidere – Drâmbar, Ciugud

ID: 188241TV  
Ultima actualizare: 11.03.2026

Cartier: Ciugud  
Zona:

Pret/mp: 20€  
Rata lunara: 142,54 €

28.000€



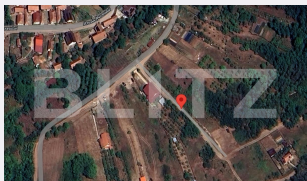
## Persoana de contact

Bogdan Moga  
Sales Office Manager

+40 358 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40358233770  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Suprafata: 1400.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ Alba Iulia vă propune spre vânzare un teren cu potențial excelent de investiție, situat în Drâmbar, comuna Ciugud – una dintre cele mai cunoscute și apreciate comune din România, recunoscută pentru dezvoltarea sa accelerată și infrastructura modernă. Caracteristici cheie ale proprietății: ✓ Deschidere la două străzi ✓ Deschidere totală la drum: 60 ml ✓ Adâncime: 14 ml ✓ Toate utilitățile disponibile ✓ Zonă în plină dezvoltare, ideală pentru proiecte rezidențiale sau investiționale Forma terenului și dubla deschidere oferă multiple variante de valorificare, fie pentru construcții individuale, fie pentru un proiect cu randament foarte bun. Prețul este unul extrem de atractiv, poziționând această proprietate ca o oportunitate reală de investiție, rar întâlnită în zonă. Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionări, echipa BLITZ Alba Iulia vă stă cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P164237

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii