

# Teren generos de 70290 mp, 5045 mp intravilan, Poiana Ampoiului, Meteș

ID: 186677TV  
Ultima actualizare: 02.02.2026

Cartier: Poiana Ampoiului  
Zona:

Pret/mp: 3€  
Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



Persoana de contact

Artur Chiriac  
Broker Partner

+40 358 233 770  
artur.chiriac@blitz-albaiulia.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Suprafata: 70290.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un teren spectaculos, cu o suprafață totală de 70.290 mp, situat într-o zonă deosebit de frumoasă și liniștită, în Poiana Ampoiului, comuna Meteș – locul ideal pentru cei care își doresc libertate, aer curat și natură autentică. Din suprafața totală, 5.045 mp sunt intravilan, perfect potriviți pentru construcția unei case individuale, cabane sau case de vacanță, iar restul terenului este format din pășune, fâneață și pădure, oferind multiple posibilități de utilizare. ✓ Utilități: Curent electric și apă la aproximativ 100 m de teren Fântână proprie pe teren Două izvoare naturale, un mare avantaj pentru autonomie și activități agricole ✓ Acces facil: Două căi de acces, ceea ce oferă flexibilitate și potențial de dezvoltare ✓ Cadru natural de excepție: Terenul dispune de multă pădure proprie, ideală atât ca sursă de lemn pentru construcții, cât și pentru încălzire Priveliști superbe, liniște deplină și intimitate Această proprietate este ideală pentru cei care caută un refugiu montan, departe de agitația orașului, dar și pentru investiții: casă la munte, pensiune, casă de vacanță, fermă, creștere de animale sau cai, agroturism. Un loc unde natura, liniștea și potențialul se întâlnesc. O investiție sigură, cu valoare pe termen lung. Cod ofertă / ID BLITZ: P162546

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii