

Teren de vanzare, 9743 mp, zona Central

ID: 185814TV
Ultima actualizare: 20.01.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 157€
Rata lunara: 7.788,80 €

1.530.000€



Persoana de contact

Georgiana Fratean
Broker Partner

+40 358 233 770
georgiana.fratean@blitz-albaiulia.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 9734.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune un teren de vânzare pentru construcție P+3, situat într-o zonă foarte bună și bine cotate a orașului. Proprietatea beneficiază de acces facil la principalele artere, mijloace de transport, instituții de învățământ, centre comerciale și alte puncte de interes. Terenul este intravilan, cu regim de înălțime aprobat P+3, ideal pentru dezvoltare rezidențială sau mixtă. Forma și suprafața permit o valorificare eficientă, fiind potrivit atât pentru investitori, cât și pentru dezvoltatori imobiliari. Toate utilitățile sunt disponibile în zonă, iar poziționarea excelentă oferă vizibilitate, acces rapid și un potențial ridicat de apreciere în timp. Oportunitate excelentă de investiție într-o locație premium. Cod ofertă / ID BLITZ: P161797

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii