

Teren intravilan, 3014 mp, zona centrala Ciugud

ID: 183658TV
Ultima actualizare: 08.12.2025

Cartier: **Lipoveni**
Zona:

Pret/mp: 70€
Rata lunara: 1.074,14 €

211.000€



Persoana de contact

Aurel Cronicec
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 3014.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un teren Investitional Premium – Ciugud, 3014 m², poziție centrală, dublă deschidere, toate utilitățile Oportunitate rară în Ciugud, considerată pe bună dreptate cea mai modernă și cea mai frumoasă comună din România. Se vinde un teren intravilan de 3.014 m², amplasat în centrul localității, direct la strada principală, cu deschidere generoasă de 24 m la două străzi – un avantaj major pentru proiecte comerciale, rezidențiale sau mixte. Caracteristici esențiale: - Suprafață totală: 3.014 m² - Deschidere: 24 m la două străzi (dublu acces) - Locație: centru, zona cu cea mai mare vizibilitate - Utilități: apă, canalizare, gaz, curent, fibră optică – toate pe teren - Regim: intravilan, ideal pentru dezvoltare imediată - Zonă în continuă creștere, cu infrastructură impecabilă și standard european Avantaje pentru investitori: - Locație strategică în cea mai premiată comună din țară - Potențial mare pentru dezvoltare rezidențială premium, sediu firmă, centru medical, pensiune, spații comerciale sau proiect mixt - Vizibilitate maximă și accesibilitate excelentă - Zonă cu putere de cumpărare ridicată și cerere reală pe segmentul de calitate Un teren care nu se mai repetă. Ciugud este un brand în sine – investiția aici își păstrează și crește valoarea. Va asteptam la vizionare!!!! Cod ofertă / ID BLITZ: P159665

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆	0.0	

Observatii