

# Teren cu vedere panoramica, 656 mp, Oarda

ID: 181568TV  
Ultima actualizare: 17.01.2026

Cartier: Sud Est  
Zona:

Pret/mp: 53€  
Rata lunara: 178,18 €

35.000€



## Persoana de contact

Georgiana Fratean  
Broker Partner

+40 358 233 770  
georgiana.fratean@blitz-albaiulia.ro

## Contact agentie

Fix: +40358233770  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

## Caracteristici

Suprafata: 656.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare teren intravilan în Oarda de Jos, cu o priveliște superbă asupra orașului Alba Iulia. Proprietatea are o suprafață de 651 mp și este amplasată într-o zonă liniștită, aerisită, ideală pentru cei care își doresc să construiască o locuință modernă, într-un cadru natural, dar în același timp aproape de oraș. Terenul beneficiază de panoramă deosebită, oferind o vedere spectaculoasă asupra întregului oraș și a împrejurimilor. Utilitățile (apă, curent, gaz, canalizare) se află în zonă, facilitând racordarea rapidă și sigură. Accesul se face ușor, pe drum public, iar vecinătățile sunt formate preponderent din case noi, construite recent. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru investiție sau pentru construirea unei case de familie într-o locație deosebită, care îmbină liniștea zonei rezidențiale cu apropierea de municipiul Alba Iulia. Cod ofertă / ID BLITZ: P157314

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii