

Oportunitate investitie, Teren 13000 mp + hala metalica, zona Industriala

ID: 170301TV

Ultima actualizare: 17.11.2025

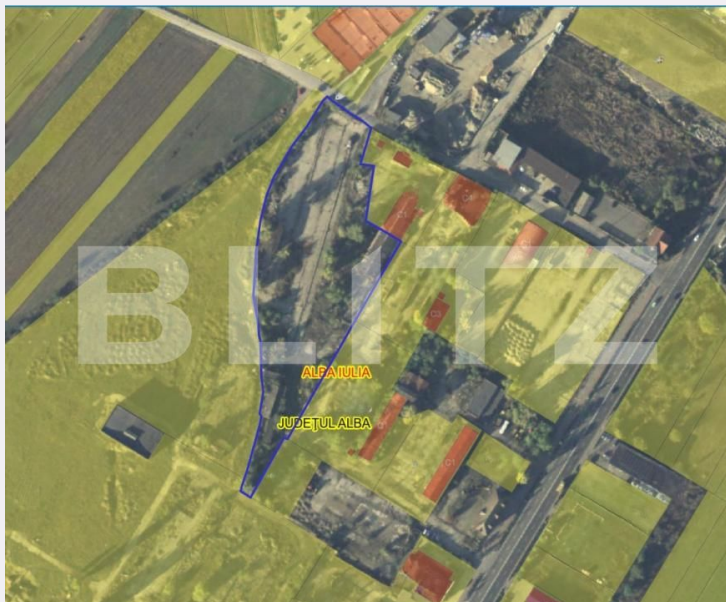
Cartier: Industrială

Zona:

Pret/mp: 70€

Rata lunara: 4.708,91 €

925.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

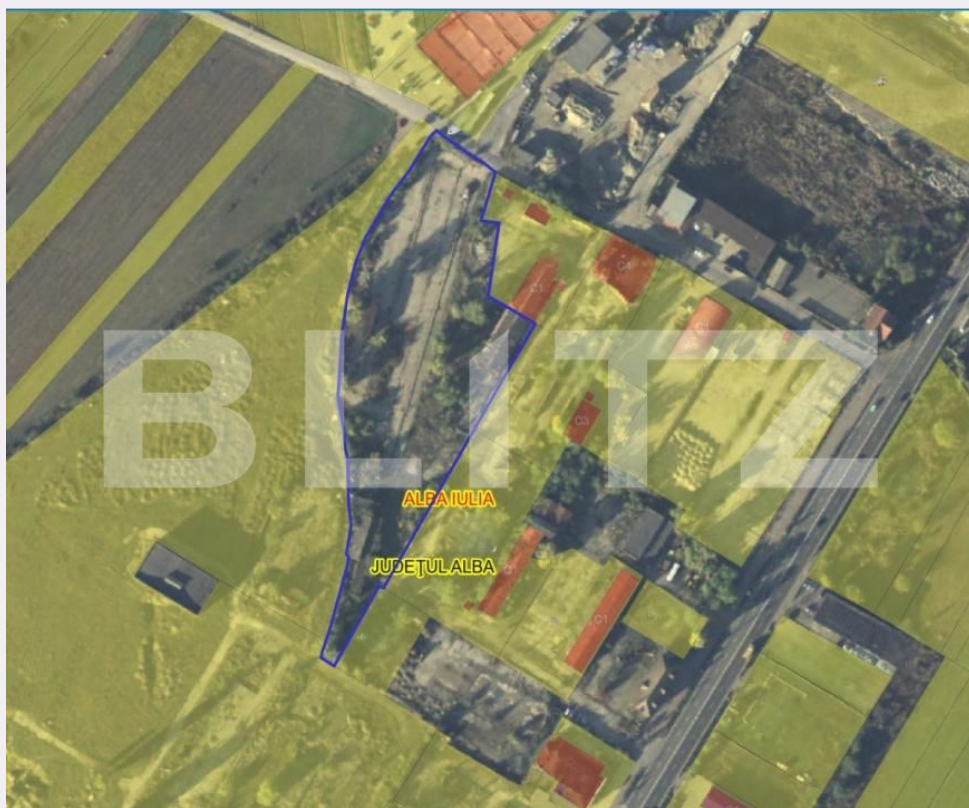
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 13208.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o oportunitate unică de investiție în zona industrială a municipiului Alba Iulia, la intrarea dinspre Cluj-Napoca! Proprietatea este compusă dintr-un teren intravilan generos, cu o suprafață totală de 13.208 mp, și o hală metalică cu o suprafață utilă de 223 mp, ideală pentru activități de producție, depozitare sau logistică. ✓ Toate utilitățile sunt disponibile la locație: apă, curent electric, canalizare și gaz. ✓ Acces facil din drumul principal, într-o zonă în plină dezvoltare economică și imobiliară. ✓ În imediata vecinătate este prevăzut un proiect imobiliar major, ceea ce sporește valoarea terenului și potențialul investițional. Datorită poziționării strategice și a infrastructurii deja existente, acest imobil este ideal pentru investitori sau dezvoltatori care doresc să valorifice potențialul unei zone aflate în plină expansiune. Contactează-ne pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P145156

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii