

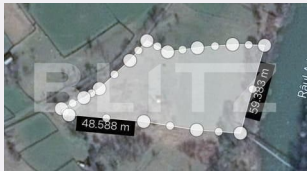
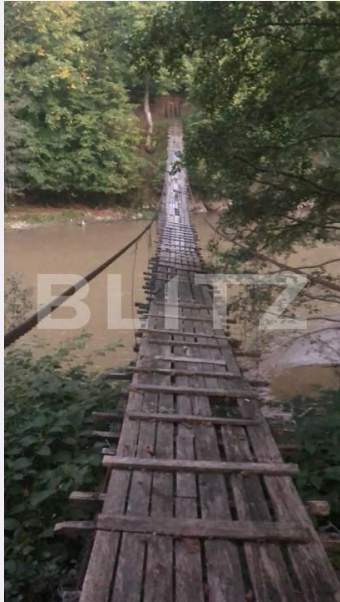
# Teren intravilan, 5000 mp, situat lângă râul Arieș

ID: 162677TV  
Ultima actualizare: 07.04.2025

Cartier: Baia de Aries  
Zona:

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 254,54 €

50.000€



**Persoana de contact**

Iulian Hada  
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770  
office@blitz.ro

**Contact agentie**

Fix: +4 0358 233 770  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

## Caracteristici

Suprafata: 5000.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune un teren de vânzare în comuna Muncel (Baia de Arieș), situat lângă râul Arieș. Terenul se află în comuna Muncel și are o poziționare deosebită lângă râul Arieș, oferind un cadru natural frumos și pitoresc, 5000 metri pătrați, ceea ce oferă suficient spațiu pentru diverse proiecte și utilizări, dispune de acces auto, ceea ce permite proprietarilor să ajungă comod la proprietate cu mașina. Există și un acces pietonal disponibil pe un pod de lemn care traversează râul Arieș, oferind o conexiune convenabilă către teren și posibilitatea de a explora zona înconjurătoare. Potențial de dezvoltare, datorită dimensiunii generoase a terenului și poziționării lângă râu, acesta oferă oportunități variate de dezvoltare, cum ar fi construcția unei case de vacanță, a unei pensiuni sau a unui proiect agricol, în funcție de preferințele cumpărătorului. Locația lângă râul Arieș conferă terenului o atmosferă liniștită și relaxantă, perfectă pentru cei care doresc să se bucure de natură și de un stil de viață rural. Acest teren oferă potențialul de a crea un loc minunat pentru a vă construi casa de vis sau pentru a dezvolta un proiect cu impact agricol sau turistic într-un cadru natural deosebit. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P96639

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii